

MAISON VAL COUESNON (35560) - ANTRAIN

175 m²

Numéro mandat **2097**

154 500 € Honoraires inclus
149 865 € Hors honoraires / Honoraires de 3% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



Description :

INVESTISSEUR. Maison en pierre sous ardoise comprenant :

. au rez-de-chaussée, un local à usage de salon de coiffure. Bail du 16.02.2022. Loyer 553,30 €

. à l'étage, un appartement en duplex comprenant cuisine A/E ouverte sur séjour-salon, deux chambres, salle de bains, WC ; à l'étage, trois chambres, salle de bains, WC, salle de jeux. Grenier au-dessus. Garage. Loyer 512,00 €.

Informations principales :

- Numéro mandat
- Surface habitable 175
- Nombre de pièces 0
- Surface du terrain 0
- Année de construction 1980
- Nombre de chambres 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 119 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 36 kgCO₂/m²

