

MAISON TREMBLAY (35460)

107 m² 5 pièces

Numéro mandat **2087**

154 000 € Honoraires inclus

154 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



Description :

Longère en pierre sous ardoise à rénover, comprenant véranda, cuisine, séjour-salon avec cheminée ouverte, dégagement, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC, autre dégagement, une chambre, arrière-cuisine avec cheminée ouverte ; à l'étage, palier, trois chambres. Grenier aménageable.

Cour devant sur laquelle cellier en pierre sous ardoise avec cheminée. greneur au-dessus. En appentis, d'un côté buanderie avec lavoir ; en appentis de l'autre côté, garage en bois ; en appentis sur l'arrière, ancienne bergerie en parpaing sous tôles.

Terrain en pré.

Non attenant jardin clos avec poulailler.

Assainissement autonome n'est pas aux normes.

Informations principales :

- Numéro mandat
- Surface habitable 107
- Nombre de pièces 5
- Surface du terrain 1780
- Année de construction 0
- Nombre de chambres 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 319 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 87 kgCO₂/m²

