

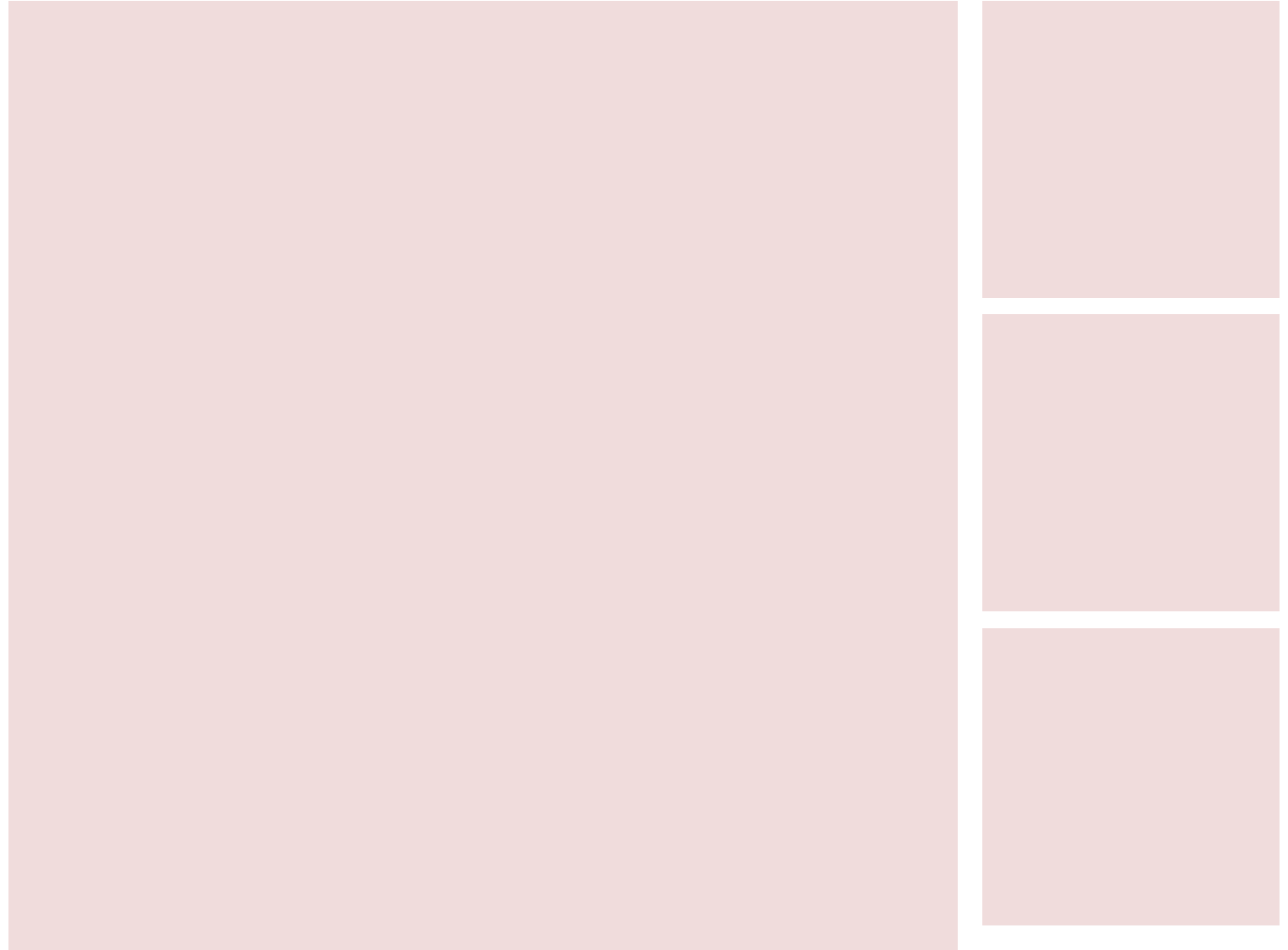
# MAISON SAINT BRICE EN COGLES (35460)

100 m<sup>2</sup> 7 pièces

Numéro mandat **1875**

**200 000 €** Honoraires inclus

200 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Centre bourg avec tous commerces, maison à usage de commerce et d'habitation comprenant magasin, dégagement avec évier et escalier d'accès à l'étage, salle d'eau et WC aux personnes à mobilité réduite ; à l'étage, un appartement comprenant dégagement avec placard, cuisine A/E, séjour-salon avec cheminée, trois chambres, salle de bains, WC. Grenier aménageable dans lequel une chambre. Sur l'arrière, réserves, petites dépendances. Courette.

# MAISON SAINT BRICE EN COGLES (35460)

100 m<sup>2</sup> 7 pièces

Numéro mandat **1875**

## Informations principales :

- Numéro mandat
- Surface habitable 100
- Nombre de pièces 7
- Surface du terrain 282
- Année de construction 0
- Nombre de chambres 0

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 490 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 15 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>



# MAISON SAINT BRICE EN COGLES (35460)

**100 m<sup>2</sup> 7 pièces**

Numéro mandat **1875**