

# MAISON - CAMPAGNE

123 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat 2080

**175 000 €** Honoraires inclus

169 750 € Hors honoraires / Honoraires de 3% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté



## Description :

En sortie de bourg, maison en pierre sous ardoise comprenant cuisine A/E, séjour-salon, chambre, salle d'eau, WC, arrière-cuisine-buanderie, cave ; à l'étage, palier, chambre avec grenier en enfilade, chambre. Grenier aménageable.

Devant cour goudronnée.

Sur l'arrière, jardin avec petite serre.

## Informations principales :

- Numéro mandat
- Surface habitable 123
- Nombre de pièces 5
- Surface du terrain 660
- Année de construction 0
- Nombre de chambres 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 179 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 30 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

